

Patrick Portmann
Grünau 6
8222 Beringen

An den Präsidenten
des Einwohnerrates
Beringen

Eingang

10. März 2015

Beringen, 09.03.2015

~~Postulat~~ Motion

Aktive Landpolitik in der gesamten Bauzone

Der Gemeinderat wird eingeladen, dem Einwohnerrat Bericht und Antrag für folgende Reglementsänderung zu unterbreiten.

Begründung:

In den letzten Jahren lag der Fokus der Gemeinde auf der Wachstumsentwicklung in der Industriezone. Der entsprechende Fonds bezog sich ausschliesslich auf diese Zone. Die Entwicklung in Beringen in den letzten Jahren hat aber gezeigt, dass auch in den übrigen Zonen Handlungsbedarf besteht. Der Entwicklungsschwerpunkt beim Brandplatz zum Beispiel kann nur mit Zukauf weiterer Parzellen verfolgt werden

Die Wachstumsentwicklung in der gesamten Bauzone und das anhaltende Bevölkerungswachstum setzen eine strategisch sinnvolle, zielgerichtete und weitsichtige Landpolitik voraus. Unserer Gemeinde stehen zahlreiche Herausforderungen bevor; Es gilt frühzeitig vorzusuplanen und Voraussetzungen für ein qualitativ hochstehendes Wohnen und Zusammenleben zu schaffen.

Der Zweck des bereits bestehenden Fonds sollte deshalb ausgeweitet werden.

Reglement über Verwendung von Geldmitteln aus Verkäufen von Liegenschaften und Grundstücken (Rechtsbuch Gemeinde Beringen 640.110)

Art. 1 Zweck (Neu formuliert)

Der Nettoerlös aus Verkäufen von Liegenschaften und Grundstücken der Gemeinde Beringen ist zweckgebunden für eine aktive Landpolitik in der Industrie- und Wohnzone einzusetzen. Dazu sind die entsprechenden Geldmittel in den „Fonds für Landerwerb in der Industrie- und Wohnzone“ einzulegen. Beim Kauf von Liegenschaften in der Industrie- und Wohnzone sind die entsprechenden Geldmittel primär dem Fonds zu entnehmen.

Die Unterzeichnenden:

Patrick Portmann, Moritz Bolli, Lisa Elmiger, Christian Näf, Peter Maag

P. Portmann M. Bolli L. Elmiger C. Näf P. Maag

