KAG / Objekt / Bezeichnung			Brutto	MWST	Netto
Gesamttotal			**2’436’406.00**	**197’348.85**	**2’633’754.85**
1	**Vorbereitungsarbeiten**		**153’750.00**	**12’453.75**	**166’203.75**
11	**Räumungen, Terrainvorbereitungen**		**53’900.00**	**4’365.90**	**58’265.90**
112	**Abbrüche**		**53’900.00**	**4’365.90**	**58’265.90**
112	*Abbrüche*	*53’900.00*	*4’365.90*	*58’265.90*	
		[Einrichtung]			
		[Abbruch best. Naturfilterbecken, Pflanzen, Abdichtung]			
		[Betonabbruch, Stellstreifen]			
		[Demontage Filterrohre]			
		[Abbruch Leitungen]			
		[Regie]			
15	**Anpassungen an bestehenden Erschliessungsleitungen**		**99’850.00**	**8’087.85**	**107’937.85**
151	**Erdarbeiten**		**81’850.00**	**6’629.85**	**88’479.85**
151	*Erdarbeiten*	*81’850.00*	*6’629.85*	*88’479.85*	
		[Leitungsgraben lm 100, Feinfilter-Filterbecken-AGB-Biotop. Kanalisation]			
		[Aushub Filter und Ausgleichsbecken 230m3]			
		[Verteilen Aushubmaterial auf Platz, 25cm hoch]			
		[Biotop Aushub 20m3]			
		[Auffüllen und verteilen vor Ort, bei Liegewiese 50m3, Lieferung + Einbringen]			
		[Regie, Reseve]			
		[Ringleitungen Vorlauf zu Schwimmbecken, 1m tief , Anschluss an Bestand,]			
		[Aushub Entleerungsleitung (ca. 50m) Biofilter auf Kanalisationsanschluss]			
		[Bestandesleitungen 4x lokal verschliessen, Handaushub, Bestandeletungen beschädigen]			
152	**Kanalisationsleitungen**		**18’000.00**	**1’458.00**	**19’458.00**
152	*Kanalisationsleitungen*	*18’000.00*	*1’458.00*	*19’458.00*	
		Abschätzung Kanalsanierung bestehende Leitungen: (Inliner + lokaler Ersatz) hmn			
		neue Kanalisationsleitung (50m) Biofilter-Entleerung bis Anschluss Kanal			
		Kontrollschacht Entleerung AGB/Filter			
2	**Gebäude**		**626’404.00**	**50’738.70**	**677’142.70**
21	**Rohbau 1**		**208’100.00**	**16’856.10**	**224’956.10**
211	**Baumeisterarbeiten**		**208’100.00**	**16’856.10**	**224’956.10**
211	*Baumeisterarbeiten*	*171’850.00*	*13’919.85*	*185’769.85*	
		[Baustelleneinrichtung]			
		[Magerbetonschicht 10cm, 140m2]			
		[Streifenfundament 14m3]			
		[Bodenplatte 146m2, 46m3]			
		[Wandflächen betoniert,inkl. Pumpenhaus 15m3]			
		[Abdichtungsmassnahmen Beton, Einlagen, Kombiflex etc.]			
		[Schwarzanstrich, Noppenbahn]			
		[Kiespackung, Streifen rund ums Becken, Terrainanpassungen]			
		[Budget Aussparrungen, Kernbohrungen, Regie]			
		Grundwasserfassung (Budget)			
		Wintermassnahmen (Budget)			
211.0	*Baustelleneinrichtung*	*36’250.00*	*2’936.25*	*39’186.25*	
		[Allgemeine Baustelleneinrichtung,]			
		[Zaun, Abschrankungen]			
		[Neuer Zufahrtsweg über Süden- lm 45 x 3m Breite]			

KAG / Objekt / Bezeichnung			Brutto	MWST	Netto
		[Kleiner Parkplatz, Wendeplatz			
		[Baum zurück schneiden oder roden]			
22	**Rohbau 2**		**340'004.00**	**27'540.30**	**367'544.30**
221	**Fenster, Aussentüren, Tore**		**1'500.00**	**121.50**	**1'621.50**
	221.6	*Aussentüren, Tore aus Metall* *[Tor für Gartentor]*	*1'500.00*	*121.50*	*1'621.50*
222	**Spenglerarbeiten**		**5'000.00**	**405.00**	**5'405.00**
	222	*Spenglerarbeiten* *Budgetpositionen, neues Pumpenhaus* *Abdichtungsarbeiten Dachränder Pumpenhaus*	*5'000.00*	*405.00*	*5'405.00*
224	**Bedachungsarbeiten**		**5'000.00**	**405.00**	**5'405.00**
	224.1	*Plastische und elastische Dich* *[Div. Kittfugen, neues Pumpenhaus]*	*5'000.00*	*405.00*	*5'405.00*
225	**Spezielle Dichtungen und Dämmungen**		**313'504.00**	**25'393.80**	**338'897.80**
	225	*Spezielle Dichtungen und Dämmungen* *Abdichtungsmassnahmen Becken* *[neue Folienauskleidung bei Ausgleichsbecken 110m2]* *[Neue Folienauskleidung Multifunktionsbecken, Schwimmbereich]* *[Abdichtung Retentionsbecken/Biotop]* *[Ecopool: Sicherheitsabdeckung AGB (12.8mx3.3m)]*	*313'504.00*	*25'393.80*	*338'897.80*
228	**Äussere Abschlüsse, Sonnenschutz**		**15'000.00**	**1'215.00**	**16'215.00**
	228.6	*Bewegliche Gitterabschlüsse* *Zaun Anpassungen*	*15'000.00*	*1'215.00*	*16'215.00*
23	**EMSRL-Technik**		**55'300.00**	**4'479.30**	**59'779.30**
	23	*EMSRL-Technik*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
231	**Apparate Starkstrom (Schaltanlagen)**		**12'000.00**	**972.00**	**12'972.00**
	231	*Apparate Starkstrom (Schaltanlagen)* *Schaltgerätekombination Anpassung und Erweiterung* *Unterverteilung Pumpenhaus* *Reserve*	*12'000.00*	*972.00*	*12'972.00*
232	**Starkstrominstallationen**		**15'000.00**	**1'215.00**	**16'215.00**
	232	*Starkstrominstallationen* *Erschliessungen* *Erdungen und Schutzpotentialausgleich* *Installationssysteme* *Lichtinstallationen* *Kraftinstallationen* *HLKS-Imstallation* *BWT- Installation*	*15'000.00*	*1'215.00*	*16'215.00*
233	**Leuchten und Lampen**		**1'000.00**	**81.00**	**1'081.00**
	233	*Leuchten und Lampen* *Leuchtenlieferung*	*1'000.00*	*81.00*	*1'081.00*
235	**Apparate Schwachstrom**		**500.00**	**40.50**	**540.50**
	235	*Apparate Schwachstrom* *Telekommunikationsanlagen*	*500.00*	*40.50*	*540.50*
236	**Schwachstrominstallationen**		**2'000.00**	**162.00**	**2'162.00**
	236	*Schwachstrominstallationen* *Installation zu Kommunikationsanlagen, Alarmierung*	*2'000.00*	*162.00*	*2'162.00*
237	**Automation**		**23'000.00**	**1'863.00**	**24'863.00**
	237	*Automation* *Einfache Alamierung (SMS Butler)* *Einfache Steuerung und Programmierung der Anlage*	*23'000.00*	*1'863.00*	*24'863.00*
239	**El. Bauprovisorien**		**1'800.00**	**145.80**	**1'945.80**
	239	*El. Bauprovisorien* *Bauprovisorien Pumpenhaus* *NIV- Kontrolle, SiNa*	*1'800.00*	*145.80*	*1'945.80*

KAG / Objekt / Bezeichnung			Brutto	MWST	Netto
25	**Sanitäranlagen**		**20'000.00**	**1'620.00**	**21'620.00**
	25	*Sanitäranlagen* *Erschliessung Frischwasser*	*20'000.00*	*1'620.00*	*21'620.00*
28	**Ausbau 2**		**3'000.00**	**243.00**	**3'243.00**
287	**Baureinigung**		**3'000.00**	**243.00**	**3'243.00**
	287	*Baureinigung*	*3'000.00*	*243.00*	*3'243.00*
3	**Betriebseinrichtungen**		**716'082.00**	**58'002.65**	**774'084.65**
35	**Sanitäranlagen**		**716'082.00**	**58'002.65**	**774'084.65**
359	**Badewassertechnik**		**716'082.00**	**58'002.65**	**774'084.65**
	359	*Badewassertechnik* *inkl. Service 3 Jahre* *[HBT:neue zusätzliche VL Rohrleitungen ab Filter (ca.140m Rohr bei 50% neuer Leitungsführung, DN300 inkl. Bögen/Muffen etc.)]* *[HBT: Düsenersatz]* *[HBT: Filterpumpen (Multibecken, ohne Plantsch)]* *[HBT: Stetslauf Netzwassertrenung AGB]* *[HBT:AGB Ausrüstung, Messtechnik (ph, Temp)]* *[HBT: Schaltschank und Steuerung neu, 1 Feld]* *[HBT: R+I, E-Schema, Ausführungspläne]* *[HBT: Revision bestehende Pumpe Plantschbecken]* *[HBT: 5x Autom. Ventile 5x d225]* *[HBT: Zulauf 5x ab Feinfilter d225 + 5x überlauf Filter zu AGB]* *[Ecopool: Biofilter]* *[Ecopool: Sicherheitsabdeckung]* *[Ecopool:Nährstoffdosierung inkl. Verrohrung]* *[Ecopool:Rückspülgebläse inkl. Verrohrung]* *[Ecopool: Belüftung]* *[Ecopool:UVC-Leuchten]* *[Ecopool: Montage/Transport]* *[Ecopool: IBS]* *[Ecopool: Reserve/UVG]* *[Ecopool: Betriebsbetreuung über 3 Jahre]*	*716'082.00*	*58'002.65*	*774'084.65*
4	**Umgebung**		**105'100.00**	**8'513.10**	**113'613.10**
42	**Gartenanlagen**		**105'100.00**	**8'513.10**	**113'613.10**
421	**Gärtnerarbeiten**		**105'100.00**	**8'513.10**	**113'613.10**
	421	*Gärtnerarbeiten* *Gehwegplatten budget* *Gartenpflege Biotop (alte Bepflanzung Pflanzenfilter wiederverwenden)* *[Magerwiese 608m2]* *[Platten unter Filterleitungen]* *[Regie, Kleinanpassungen]* *[Liegeflächen mit Rasen ansääen, ca 290m2.]*	*105'100.00*	*8'513.10*	*113'613.10*
5	**Baunebenkosten**		**485'070.00**	**39'290.65**	**524'360.65**
51	**Bewilligungen, Gebühren**		**10'000.00**	**810.00**	**10'810.00**
511	**Bewilligungen, Baugespann, Gebühren**		**10'000.00**	**810.00**	**10'810.00**
	511	*Bewilligungen, Baugespann, Gebühren*	*10'000.00*	*810.00*	*10'810.00*
52	**Muster, Kopien, Vervielfältigungen, Dokumentation**		**11'070.00**	**896.65**	**11'966.65**

KAG / Objekt / Bezeichnung			Brutto	MWST	Netto
524	**Vervielfältigungen, Plankopien**		**11’070.00**	**896.65**	**11’966.65**
	524	*Vervielfältigungen, Plankopien* *NK 3% der Honorarsumme* *3% NK auf Hon*	*11’070.00*	*896.65*	*11’966.65*
53	**Versicherungen**		**10’000.00**	**810.00**	**10’810.00**
531	**Bauzeitversicherungen**		**10’000.00**	**810.00**	**10’810.00**
	531	*Bauzeitversicherungen*	*10’000.00*	*810.00*	*10’810.00*
56	**Übrige Baunebenkosten**		**10’000.00**	**810.00**	**10’810.00**
566	**Grundsteinlegung, Aufrichte, Einweihung**		**5’000.00**	**405.00**	**5’405.00**
	566	*Grundsteinlegung, Aufrichte, Einweihung*	*5’000.00*	*405.00*	*5’405.00*
568	**Baureklame**		**5’000.00**	**405.00**	**5’405.00**
	568	*Baureklame*	*5’000.00*	*405.00*	*5’405.00*
59	**Übergangskonten für Honorare**		**444’000.00**	**35’964.00**	**479’964.00**
596	**Spezialisten**		**75’000.00**	**6’075.00**	**81’075.00**
	596.1	*Honorar Drittleistungen (Zustandsuntersuchungen) Kanal TV* *+ Begleitung MF über 3 Jahre* *Bestandespläne erfassen* *Geologe* *Zustandsuntersuchung Becken* *Kanal TV* *Hydaulische Simulation* *[ASC, Matthias Frei, Begleitung Betrieb und Betreuung über 3 Jahre]*	*75’000.00*	*6’075.00*	*81’075.00*
599	**Honorar GP**		**369’000.00**	**29’889.00**	**398’889.00**
	599	*Honorar GP* *Hunziker Betatech (VP-eVP)* *ASC, Matthias Frei (VP-eVP)* *Planer (Ausschreibung - Realisation) Hon Rech.* *ASC, Matthias Frei ((Ausschreibung - Realisation)*	*369’000.00*	*29’889.00*	*398’889.00*
9	**Teuerung Hochbau, 23/03 bis 24/03**		**350’000.00**	**28’350.00**	**378’350.00**
	9	*Teuerung Hochbau, 23/03 bis 24/03* *Abschätzung*	*50’000.00*	*4’050.00*	*54’050.00*
99	**99**		**300’000.00**	**24’300.00**	**324’300.00**
991	**Reserven, Unvorhergesehenes**		**300’000.00**	**24’300.00**	**324’300.00**
	991	*Reserven, Unvorhergesehenes* *UVG gKS, 2023* *UVG zusätzlich KV, 2025*	*300’000.00*	*24’300.00*	*324’300.00*